

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PALAZZO ANDREANI – RIGENERAZIONE URBANA
CUP E32F22000090002
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

1. FINALITA' E RIFERIMENTI NORMATIVI

La presente indagine di mercato ha lo scopo di individuare gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE SPAZI PALAZZO ANDREANI – RIGENERAZIONE URBANA. La disciplina della manifestazione è dettata:

- dal codice dei contratti pubblici
- dal decreto legge 76/2020 convertito dalla legge 120/2020
- dalle Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

1.1 Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice

Ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 **la stazione appaltante**, responsabile della presente procedura di gara, **è il Comune di Brembio (LO)**. La stazione appaltante è il referente al quale debbono rivolgersi gli operatori economici interessati all'appalto.

Responsabile del procedimento (RUP): Geom. MARIA TERESA TORNELLI Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Brembio (LO)

Responsabile del Servizio: Geom. MARIA TERESA TORNELLI Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Brembio (LO)

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono attraverso Posta Elettronica Certificata (PEC) (art. 40 del Codice).

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Brembio con sede in Piazza Matteotti, n.1, CAP 26822, Provincia di Lodi. L'Amministrazione aggiudicatrice è l'ente titolare del potere di "spesa" che avvia la procedura di gara con determinazione a contrattare, che stipulerà il contratto d'appalto e ne curerà l'esecuzione.

1.2 Procedura di gara

Successivamente all'Indagine di Mercato, la stazione appaltante svolgerà una procedura negoziata consultando gli operatori economici, utilmente selezionati con la presente indagine, **in numero non inferiore a 5**. Qualora il numero dei concorrenti che hanno manifestato interesse a partecipare alla gara fosse superiore a 5 si procederà al sorteggio in seduta pubblica in data **10/07/2023 ore 09.00** presso la sede comunale. Potranno assistere i legali rappresentanti dei concorrenti, in alternativa un incaricato di ciascun concorrente munito di specifica delega scritta conferita dai suddetti legali rappresentanti con l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale. Qualora dovessero pervenire manifestazioni di interesse inferiori a 5 la stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio sceglierà se invitare ulteriori soggetti, iscritti nella piattaforma telematica di E- Procurement Arca Sintel della Regione Lombardia, accreditati per il Comune di Brembio fino al raggiungimento di n. 5 operatori o se procedere con i soli soggetti che abbiano manifestato interesse;

2. OGGETTO DEL CONTRATTO - NATURA DEI LAVORI – DESCRIZIONE – DURATA

2.1 Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PALAZZO ANDREANI – RIGENERAZIONE URBANA

2.2 Natura dei lavori: i lavori si intendono appartenenti alla categoria prevalente: **OG2**;

2.3 Natura e descrizione lavori: I lavori, oggetto del presente avviso, consistono nei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PALAZZO ANDREANI – RIGENERAZIONE URBANA.

2.4 Durata:

La durata dei lavori è fissata in giorni 150 (cinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

3. IMPORTO A BASE DI GARA: € 157.680,32 oltre Iva di cui

- € 144.835,22 oltre IVA per lavori soggetti a ribasso
- € 12.845,10 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata applicando il criterio del minor prezzo (art. 95 comma 4 lettera a del Codice) sull'importo dei lavori posto a base di gara.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alla lettera a (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), lettera b (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e lettera c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE – REQUISITI DI ORDINE GENERALE

6.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia);
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).
- agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. c), (consorzi stabili).

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE – REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E REQUISITI SPECIALI

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

A pena di esclusione, i concorrenti devono risultare iscritti al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della legge 82/1994 e del DM 7 luglio 1997 n. 274, di cui all'art. 3 del suddetto decreto (per le imprese non stabilite in Italia è richiesta l'iscrizione in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza).

REQUISITI SPECIALI

A pena di esclusione, i concorrenti devono risultare in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica finanziaria;

a) Possesso attestazione SOA in categoria prevalente **OG2**

In caso di raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario già costituito o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE il requisito di idoneità professionale deve essere posseduto da tutte le imprese raggruppate/raggruppande o Consorziato/consorziande o aderenti al contratto di rete.

7.1 Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria). A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

8. RISPETTO CRITERIO DELLA ROTAZIONE

Al fine di assicurare il rispetto del criterio generale della rotazione ,valevole sia nella fase prodromica degli inviti che in quella degli affidamenti, si avvisa che l'amministrazione comunale non prenderà in considerazione, in caso di sorteggio, manifestazioni di interesse presentate da operatori che nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso siano stati già invitati o siano risultati aggiudicatari di procedure negoziate indette dal Comune di Brembio per la stessa tipologia di lavori e di fascia di importo superiore ai 150.000,00€.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzo di un sistema telematico di proprietà di ARIA, denominato "Sintel", mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura sono disponibili direttamente sul portale www.arca.regione.lombardia.it.

La documentazione ufficiale di gara in formato elettronico firmata digitalmente, è trasmessa attraverso il sistema Sintel.

Il concorrente che intenderà partecipare alla procedura di selezione dovrà iscriversi al portale SINTEL di Regione Lombardia selezionando la preferenza Comune di Brembio e presentare la propria manifestazione di interesse con le seguenti modalità:

Il concorrente dovrà presentare a pena di esclusione dalla procedura, una dichiarazione denominata "Domanda di partecipazione alla selezione" in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 conforme al modello di dichiarazione di cui al **Modello A** del presente Avviso di Selezione.

Con la predetta dichiarazione il concorrente dovrà dichiarare i requisiti di cui al punto 6 e 7 del presente AVVISO.

Con riferimento ai requisiti di ordine generale si rammenta che in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, si procederà secondo quanto stabilito al comma 12 dell'art. 80 del Codice, oltre a quanto stabilito dalla normativa vigente.

La domanda dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante dall'Impresa; nel caso di concorrente costituito da Associazione temporanea la domanda dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; la domanda può essere sottoscritta da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va presentata la relativa procura.

**IMPORTANTE: INSERIRE COME VALORE ECONOMICO DELLA PROCEDURA IL SEGUENTE IMPORTO:
0,001**

10. Termine di presentazione delle candidature - Sorteggio

Termine di presentazione delle candidature: Ore 09.00 del giorno 10.7.2023
Selezione Candidature ed eventuale sorteggio: Ore 14:00 del giorno 11.07.2023

11. Altre informazioni

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n.193/2006 esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

LA RESPONSABILE DEI LAVORI PUBBLICI
Geom. Maria Teresa Tornelli